

А К Т

с. Табуны

28 декабря 2023 года

На основании распоряжения администрации Табунского района от 15.11.2023 года № 168-р рабочей группой по контролю за соблюдением условий концессионного соглашения № 2 от 30.07.2014 года в отношении объектов теплоснабжения (далее- Соглашение) проведена проверка исполнения обязательств Соглашения концессионером ИП Сальниковым Ю.М. (далее - Концессионер) за июнь – ноябрь 2023 проведена в соответствии с планом проверок исполнения обязательств по концессионному соглашению № 2 от 30.07.2014 г в отношении муниципального имущества- объектов теплоснабжения в соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», утвержденным главой района 02.03.2023 г.

В ходе проверки рассматривались следующие вопросы:

Исполнение Концессионером обязательств по бухгалтерскому учету объектов Соглашения. Проверка наличия и сохранности муниципального имущества, поддержание его в исправном состоянии, выполнения мероприятий программы по реконструкции и модернизации имущественных комплексов объектов теплоснабжения, находящихся в управлении ИП Сальников Ю.М. согласно концессионного соглашения № 2 от 30.07.2014 за июнь-ноябрь 2023 года, а также устранение нарушений, выявленных при проверке исполнения обязательств Соглашения Концессионером согласно Акта от 06.07.2023 года.

Проверка проводилась с 30.11.2023 по 06.12.2023 г. Форма проведения проверки: документарная и выездная.

Объекты Соглашения (котельные), подлежащие проверке, находятся по адресам:

- с.Табуны, пер.Центральный, 14 б (котельная №3);
- с.Табуны, ул.Молодежная, 15 а (котельная № 12);
- с.Алтайское, ул. Алтайская, 45 а (котельное №6).

ПРОВЕРКОЙ УСТАНОВЛЕНО:

Недвижимое муниципальное имущество, входящее в состав объекта Соглашения, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) Концессионером в соответствии с целями, установленными пунктом 1 Соглашения.

За проверяемый период в соответствии с программой по реконструкции имущественных комплексов объектов теплоснабжения, находящихся в управлении ИП Сальников Ю.М. согласно концессионного соглашения №2 от 30.07.2014 года новых мероприятий за проверяемый период концессионером, не проводилось.

Также не были исполнены мероприятия, требования по которым были предъявлены по результатам проверки в соответствии с актом от 06.07.2023.

- установка циклона на котельную № 6 в с. Алтайское, а также установка ограждения вокруг котельной № 3;

- осуществление бухгалтерского учета, инвентарного учета объектов Соглашения в соответствии с действующим законодательством;

- возврат автомобиля ГАЗ 53 с гос.номером Р 845 МК 22 концеденту.

Заключение



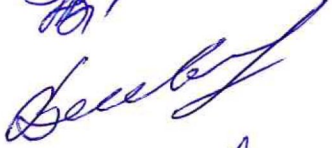

За проверяемый период комиссия установила, что концессионное имущество находится в исправном состоянии, при этом установлено, что инвестиционных вложений, предусмотренных программой по реконструкции имущественных комплексов объектов теплоснабжения, находящихся в управлении ИП Сальников Ю.М. согласно концессионного соглашения №2 от 30.07.2014 не осуществлялось, требования, предъявляемые к концессионеру на основании предыдущего акта не исполнены. Также концессионер не предоставил первичные расходные документы, подтверждающие объем инвестиций по договору за 2021 год в соответствии с актом от 06.07.2023 г.

Вывод комиссии:

1. в целях соблюдения требований Соглашения, обязать Концессионера
 - до 01.06.2024 года реализовать мероприятия программы по установке циклона на котельную № 6 в с.Алтайское и установления ограждения вокруг котельной № 3;
 - осуществлять бухгалтерский учет, инвентарный учет объектов Соглашения в соответствии с действующим законодательством;
 - в срок 5 рабочих дней с момента получения настоящего акта, вернуть автомобиль ГАЗ 53 с гос.номером Р 845 МК 22 концеденту.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Семенова С.А.	заместитель главы администрации района по оперативным вопросам	
Тыщенко Н.В.	председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации района	
Швыдкерский В.В.	начальник отдела по ЖКХ, энергетике и строительству	
Вильгельм Т.Ю.	начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации района	
Честенко Т.Г.	Начальник юридического отдела администрации района	
Запорощенко И.В.	Главный специалист комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом	