**Табунский районный совет депутатов**

**Алтайского края**

### решениЕ

/ шестая сессия шестого созыва /

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 12.07.2018 |  | № | 23 |
|  | **с. Табуны** |  | |
| **О внесении изменений в решение Табунского районного Совета депутатов Алтайского края от 28.12.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Табунский район Алтайского края, предоставленных в аренду без проведения торгов, условий и сроков ее внесения»** | | | |

В соответствии с [пунктом 3 статьи 39.7](consultantplus://offline/ref=82A13B6FE91DCD88D3757FFC2F8A7E41D08057DA7C872FBEE2C9E315978EAD346D4E90D6E2eBN8I) Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=82A13B6FE91DCD88D3757FFC2F8A7E41D08057D37F872FBEE2C9E31597e8NEI) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Табунский район Алтайского края, районный Совет депутатов решил:

1. Принять решение «О внесении изменений в решение Табунского районного Совета депутатов Алтайского края от 28.12.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Табунский район Алтайского края, предоставленных в аренду без проведения торгов, условий и сроков ее внесения»» (прилагается).
2. Направить решение районного Совета депутатов главе района для подписания и обнародования в установленном порядке.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, плану, бюджету и аграрным вопросам (председатель Запорощенко Р.В.).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель районного  Совета депутатов | Г.В. Чайка |

**О внесении изменений в решение Табунского районного Совета депутатов Алтайского края от 28.12.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Табунский район Алтайского края, предоставленных в аренду без проведения торгов, условий и сроков ее внесения»**

Приняты решением

районного Совета депутатов

от 12.07.2018 №23

1. Внести в решение Табунского районного Совета депутатов Алтайского края от 28.12.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Табунский район Алтайского края, предоставленных в аренду без проведения торгов, условий и сроков ее внесения» (далее - Порядок) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.1 Размер годовой арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду без проведения торгов, определяется по формуле:

А = S x КС x К x К1, где:

А - сумма годовой арендной платы, руб.;

S - площадь земельного участка, кв. м;

КС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, руб./кв. м. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости кадастровой стоимости земельного участка, а также средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов населенных пунктов Алтайского края, расчет арендной платы до момента установления кадастровой стоимости производится на основании средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам, городским округам Алтайского края;

К - коэффициент, устанавливаемый в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка;

К1 - коэффициент, устанавливаемый в зависимости от категории, к которой относятся арендаторы.

Коэффициенты К и К1 применять в соответствии со значениями коэффициентов К и К1, применяемых для расчета арендной платы за использование земельных участков государственная собственность на которые не разграничена предоставляемых без проведения торгов, на территории Табунского района Алтайского края, утвержденные решением районного Совета депутатов.»;

1.2. В пункте 2.5 Порядка слова «строения», «строении» исключить.

Глава района В.С. Швыдкой

12 июля 2018 года

№ 23-г