

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБУНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2024

№

393

с. Табуны

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Табунский район Алтайского края на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования Табунский район Алтайского края, постановляю:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Табунский район Алтайского края на 2025 год (прилагается).
2. Должностным лицам администрации Табунского района, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте admtabr.n.gosuslugi.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по оперативным вопросам Семенову С.А.

Глава района

П.В.Литке

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного
контроля в муниципальном образовании Табунский район Алтайского
края на 2025 год**

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Табунский район Алтайского края на 2025 год

Раздел 2. Аналитическая часть Программы

2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль в муниципальном образовании Табунский район Алтайского края осуществляет администрация Табунского района Алтайского края (далее – контрольный орган).

2.2. Обзор по виду муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль (далее – муниципальный контроль) – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.4. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель.

2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении Комитетом мероприятий по муниципальному земельному контролю:

-Земельный Кодекс Российской Федерации;

-"Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ;

- Федеральный закон от 07.07.2003 N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве";

- Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

-"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

-Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 N 1300, в отношении Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

2.6. Данные о проведенных мероприятиях.

Руководствуясь принципами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, определенными главой 2 Федерального закона 248-ФЗ, в частности, стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований, при котором, проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий, администрацией района проводится профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля, согласно программы, утвержденной

постановлением администрации района от 11.12.2023 г № 638 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Табунский район Алтайского края на 2024 год».

В целях обеспечения информированности подконтрольных субъектов о полном комплексе предъявляемых к ним, их деятельности и используемым ими объектам обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального земельного контроля, контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет»:

- тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;
- руководства по соблюдению обязательных требований;
- программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий;
- сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;
- доклады о муниципальном контроле.

Осуществлялось консультирование в количестве 18 шт., по следующим темам:

- обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля;
- меры, которые могут быть приняты для предупреждения нарушения обязательных требований.

За 9 месяцев 2024 года проведены контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в отношении 4 объектов контроля. В отношении трех земельных участков объявлено предостережение.

На постоянной основе ведется работа по содействию в оформлении прав на земельные участки физическими и юридическими лицами на территории района.

2.7. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению

количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 3. Цели и задачи Программы

3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Комитетом контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2025 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2025 год (приложение).

Раздел 5. Показатели результативности и эффективности Программы.

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) полнота информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования Табунский район Алтайского края в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»- 100 %;
- б) доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией - 100 %.

Раздел 6. Порядок управления Программой.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Табунский район Алтайского края на 2025 год.

Результаты профилактической работы включаются в Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Табунский район Алтайского края.

*Приложение к Программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям на 2025 год*

План мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства в муниципальном образовании Табунский район
Алтайского края на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Информирование	Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Табунского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и в иных формах. Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет»: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;	Должностные лица комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации района, уполномоченные на проведение профилактических мероприятий	В течение года

		2) руководства по соблюдению обязательных требований; 3) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий; 4) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 6) доклады о муниципальном контроле.		
2.	Объявление предостережения	В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный орган возражение в отношении указанного предостережения. Возражение может быть направлено заказным почтовым отправлением или передано	Должностные лица комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации района, уполномоченные на проведение профилактических мероприятий	В течение года

		непосредственно в контрольный орган. Контрольный орган рассматривает возражение контролируемого лица в соответствии с Федеральным законом "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" и по результатам рассмотрения сообщает контролируемому лицу: 1) об отклонении возражения - в случае признания необоснованным возражения контролируемого лица; 2) об отзыве предостережения - в случае признания необоснованным предостережения контрольного органа.		
3.	Консультирование	Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа: 1) по телефону, на личном приеме; 2) в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Консультирование, включает следующие темы: 1) обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля; 2) порядок оценки соблюдения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля; 3) меры, которые могут быть приняты (реализованы) контролируемым лицом для предупреждения нарушения обязательных требований; 4) права и обязанности контролируемых лиц при	Должностные лица комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации района, уполномоченные на проведение профилактических мероприятий	В течение года

		осуществлении муниципального контроля. Сведения о номерах телефонов должностных лиц контрольного органа, осуществляющих консультирование, рабочие дни и время, когда должностные лица контрольного органа осуществляют консультирование размещена на официальном сайте Табунского района Алтайского края admtabrn.gosuslugi.ru.		
--	--	--	--	--