

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАБУНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2021

№ 171

с. Табуны

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Табунский район Алтайского края и внесения изменений в них

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Табунский район Алтайского края, постановляю:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Табунский район Алтайского края и внесения изменений в них (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за настоящим постановлением возложить на первого заместителя главы администрации района Клема Р.Э.

Глава района

В.С. Швыдкой

Приложение
к постановлению администрации
Табунского района Алтайского края
от 28.05.2021 № 171

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Табунский район Алтайского края и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1 Настоящий порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Табунский район Алтайского края (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Табунский район Алтайского края и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Табунский район Алтайского края и внесения изменений в них.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Табунский район Алтайского края (далее – местные нормативы) не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Алтайского края.

2. Назначение, содержание и сфера применения местных нормативов

2.1. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Табунский район Алтайского края (далее- муниципальное образование) относящимся к областям:

электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения;
автомобильных дорог местного значения в границах муниципального района;

физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;

к иным областям в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в настоящем пункте Порядка и подлежащие установлению в местных нормативах.

2.2. Нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 2.1 настоящего Порядка, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2.3. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности поселения муниципального образования объектами местного значения, предусмотренными пунктом 2.1 настоящего Порядка, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципального образования, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.4. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка, для населения муниципального образования, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования не могут превышать эти предельные значения.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования утверждаются в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка.

2.6. Подготовка местных нормативов осуществляется в учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района;

стратегии социально-экономического развития муниципального района и плана мероприятий по ее реализации;

предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.7. Местные нормативы применяются при подготовке Генерального плана муниципального образования, Правил землепользования и застройки муниципального образования, при разработке, согласовании и утверждении

документации по планировке территории, в том числе градостроительных планов земельных участков.

3. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

3.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается в форме постановления администрации района, которое подлежит опубликованию в районной газете "Победное знамя" и размещается на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В постановлении администрации района о подготовке местных нормативов определяются сроки, условия финансирования и иные вопросы организации работ по разработке местных нормативов.

3.2. Проект местных нормативов разрабатывается самостоятельно или с привлечением специализированных научно-исследовательских, проектных организаций, привлекаемых в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

3.3. Финансирование разработки проекта местных нормативов осуществляется за счет средств местного бюджета.

3.4. Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию работ по разработке местных нормативов, является отдел архитектуры и градостроительства администрации района (далее - Отдел).

3.5. Отдел с целью подготовки местных нормативов выполняет следующие мероприятия:

подготовку проекта постановления администрации района, предусмотренного пунктом 3.1 настоящего Порядка;

подготовку технического задания на разработку местных нормативов;

организацию, в пределах полномочий, процедур по проведению торгов на право заключения муниципального контракта на подготовку проекта местных нормативов в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

организацию размещения на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в районной газете "Победное знамя" и (или) в сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования Табунский район Алтайского края проекта местных нормативов и официального сообщения о сроках и порядке его рассмотрения;

прием предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;

письменное информирование органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, направивших свои предложения по проекту местных нормативов, об итогах рассмотрения.

3.6. Отдел осуществляет проверку разработанного проекта местных нормативов на соответствие действующему законодательству, а также

рассмотрение предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.7. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в районной газете "Победное знамя" и не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.8. Одновременно с проектом местных нормативов размещается на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и публикуется в районной газете "Победное знамя" официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

3.9. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц осуществляется исполнителем в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

3.10. Доработанный проект местных нормативов направляется для рассмотрения и принятия в Табунский районный Совет депутатов Алтайского края.

3.11. Местные нормативы утверждаются на очередном заседании Табунского районного Совета депутатов Алтайского края. Решение об утверждении местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в районной газете "Победное знамя".

3.12. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.13. Изменения в местные нормативы вносятся согласно настоящему Порядку.